

Załącznik nr 5 do zarządzenia nr 96/OW/2026
Burmistrza Bychawy
z dnia 24 czerwca 2026 r.

Wykaz
części nieruchomości położonej w Bychawie przeznaczonej do oddania w najem

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość opłat z tytułu najmu, terminy wnoszenia opłat oraz zasady aktualizacji opłat
1	2	3	4	5	6	7
1	Część działki nr 113 położonej w obrębie ew. 0001 Bychawa Miasto, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LU11/00108702/6	1,8773 ha	Działka niezabudowana, położona w Bychawie. Do oddania w najem przeznacza się część działki o pow. 40 m ² .	Działka w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bychawa przeznaczona jest w części pod tereny zieleni - symbol planu 35Z, w części pod tereny pieszo-jezdny - symbol planu 2KPJ .	na czas oznaczony do trzech lat	Roczny czynsz za najem, płatny z góry, w terminie do dnia 31 marca każdego roku w wysokości 50,00 zł plus podatek VAT. Najemca zobowiązany będzie również do ponoszenia innych opłat związanych z najmem nieruchomości – np. podatek od nieruchomości. Wynajmujący zastrzega

						sobie prawo do jednostronnego podwyższenia wysokości wskazanej wyżej wysokości stawki czynszu za najem w oparciu o wskaźnik średniorocznego wzrostu cen towarów i usług za rok ubiegły ogłoszony przez GUS.
--	--	--	--	--	--	---