

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Bychawy

ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej przy ulicy Batalionów Chłopskich w Bychawie, gmina Bychawa oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o numerze ewidencyjnym 1626 o powierzchni 0,0024 ha. Sprzedaży podlega prawo własności gruntu.

Dane dotyczące nieruchomości oraz warunki przetargu:

1. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy Lublin - Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą LU11/00020068/8.

2. Działka Nr 1626 położona jest przy ulicy Batalionów Chłopskich w Bychawie w centrum miasta Bychawa. Działka położona jest w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i kamienic kilkukondygnacyjnych a także obiektów usługowo – handlowych. W pobliżu znajduje się kościół, obiekty handlowe, banki, urzędy. Działka jest zabudowana częścią budynku mieszkalnego, zagospodarowana. Dojazd i dojście bezpośrednio z ulicy Batalionów Chłopskich. Konfiguracja terenu równa, kształt regularny. Działka w pełni uzbrojona w sieci infrastruktury technicznej. Dla miejscowości Bychawa nie sporządzono uproszczonego planu urządzenia lasu i dla działki nr 1626 położonej przy ulicy Batalionów Chłopskich w Bychawie nie wydawano decyzji w trybie art. 19 ust. 3 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 2 414,00 zł /słownie złotych: dwa tysiące czterysta czternaście/ plus 23% podatku VAT.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 30,00 zł /słownie złotych: trzydzieści/. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu.

3. W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bychawa działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy śródmiejskiej – mieszkaniowej i usług – symbol planu 8 M/U.

4. Brak przeszkód prawnych w rozporządzaniu nieruchomością i nie zgłoszono wniosków o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w ustawowym terminie.

5. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie gotówką wadium w wysokości **250,00 zł /słownie złotych: dwieście pięćdziesiąt/** na konto Urzędu Miejskiego w Bychawie Nr 97 8685 0001 0017 3892 2000 0060 prowadzone przez Rejonowy Bank Spółdzielczy w Bychawie w terminie do dnia **26 lipca 2018 r.** Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy w wyznaczonym terminie.

6. Przetarg odbędzie się dnia **1 sierpnia 2018 r. o godz. 9⁰⁰ w budynku Urzędu Miejskiego w Bychawie ul. Partyzantów 1 – pokój Nr 17 (I piętro).** Burmistrz Bychawy może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla jego ogłoszenia. Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela pracownik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej Urzędu Miejskiego w Bychawie ul. Partyzantów 1 pokój Nr 19 lub pod numerem telefonu 081-5660004 wewn. 39, gdzie można również zapoznać się z regulaminem przetargu.

BURMISTRZ

Janusz Urban