

Załącznik do zarządzenia nr 145/OW/2026

Burmistrza Bychawy z dnia 23 września 2026 r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Bychawa przeznaczonej do zamiany

Lp.	<i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Cena nieruchomości</i>	<i>Forma zbycia i opłaty</i>
1.	Działka nr 109/5 o pow. 0,1040 ha położona w miejscowości Bychawa, obręb 0001-Bychawa Miasto KW LU11/00108702/6	Działka nr 109/5 położona jest w Bychawie w pośredniej części miasta. Najbliższe otoczenie to grunty stanowiące tereny zieleni naturalnej, tereny zieleni łąkowej, tereny rozproszonej zabudowy zagrodowej oraz tereny zbiorników wodnych. Działka położona przy drodze wewnętrznej dojazdowej do posesji o nawierzchni żwirowej. Działka stanowi skarpe porośniętą zielenią naturalną.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Bychawy działka przeznaczona jest pod tereny zieleni - symbol planu 6Z.	5 980,00 zł Zamiana zwolniona z VAT	Działka zostanie zbyta celem pozyskania od osoby fizycznej działki nr 109/4 położonej w miejscowości Bychawa, obręb 0001- Bychawa Miasto, o pow. 0,0164 ha, która stanowi istniejącą drogę, wykorzystywaną jako droga wewnętrzna. Zamiana nastąpi z dopłatą ze strony Gminy Bychawa na rzecz osoby fizycznej w kwocie 800,00 zł.

--	--	--	--	--	--

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bychawie przy ul. Partyzantów 1 na okres 21 dni, tj. od 23 września 2026 r. do 14 października 2026 r.