

Załącznik do zarządzenia Nr 107/OW/2024  
Burmistrza Bychawy  
z dnia 11 lipca 2024 r.

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność gminy Bychawa, zabudowanej budynkiem wielorodzinnym, w którym lokal mieszkalny został przeznaczony do sprzedaży wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste na rzecz najemcy

Lp	Nieruchomość z oznaczeniem z księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma sprzedaży	Cena lokalu mieszkalnego w zł	Opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu w % ceny ułamkowej części gruntu			Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami
								Pierwsza 25% Wnosi się najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego	Roczna 1% Płatne z góry do 31 marca każdego roku	Aktualizacja	
1.	KW LU1/00 164069/6	811	Udział 6296/20430	Nieruchomość położona przy ul. ks. A. Kwiatkowski ego 13 stanowi lokal mieszkalny nr 2 o pow 48,73m <sup>2</sup> wraz z piwnicą o pow. 8,76m <sup>2</sup> i komórka przynależną 5,47 m <sup>2</sup> oraz ułamkową częścią gruntu	Działka w planie zagospodarowania a przestrzennego miasta Bychawa przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej- symbol planu MW. Na działce znajduje się budynek wielorodzinny	Bezprzetargowa	127250 zł	3625 zł + 23% podatku VAT	108,75 zł + 23% podatk u VAT	W okresach nie krótszych niż 1 rok na skutek zmiany wartości.	Termin nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.