Załącznik do zarządzenia Nr 75/OW/2018

Burmistrza Bychawy

z dnia 04.07.2018 roku

WYKAZ

**nieruchomości stanowiącej własność gminy Bychawa, zabudowanej budynkiem wielorodzinnym, w którym lokal mieszkalny został przeznaczony   
do sprzedaży wraz z oddaniem ułamkowej części** **gruntu w użytkowanie wieczyste na rzecz najemcy**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Lp*** | ***Nieruchomość  z oznaczeniem***  ***księgi***  ***wieczystej*** | ***Oznaczenie nieruchomości wg danych  z ewidencji***  ***gruntów*** | ***Powierzchnia***  ***nieruchomości*** | ***Opis***  ***nieruchomości*** | ***Przeznaczenie***  ***nieruchomości***  ***w miejscowym***  ***planie  zagospodarowania***  ***przestrzennego*** | ***Forma***  ***sprzedaży*** | ***Cena lokalu mieszkalnego w zł*** | ***Opłaty za wieczyste***  ***użytkowanie gruntu w % ceny***  ***ułamkowej części gruntu*** | | | **Termin  do złożenia**  **wniosku przez**  **osoby, którym**  **przysługuje**  **pierwszeństwo**  **w nabyciu**  **nieruchomości**  **na podst.  art. 34**  **ust.1 ustawy**  **o gospodarce**  **nieruchomo-**  **ściami** |
| **Pierwsza**  **25%**  Wnosi się  najpóźniej  w dniu  zawarcia  aktu notarialnego | **Roczna  1%**  Płatne  z góry do 31 marca  każdego  roku | **Aktualizacja** |
| **1.** | **KW** **LU1I/00**  **115164/4** | **902/1** | Udział  **4885/36951** | Nieruchomość  położona  w Bychawie przy  **ul. Szkolnej 4**  stanowi lokal  mieszkalny  **nr 5** o pow. **44,96 m²** wraz z piwnicą o pow. **3,89** **m²**  i ułamkową częścią gruntu | Działka w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bychawa przeznaczona jest pod teren zabudowy jednorodzinnej – symbol planu  29 MN Na działce znajduje  się budynek wielorodzinny. | Bezprze-targowa | **90 845,00 zł** | **5 116,00 zł**  **+ 23%**  **podatku**  **VAT** | **204,64 zł**  **+ 23%**  **podatku**  **VAT** | W okresach  nie krótszych  niż 1 rok  na skutek  zmiany  wartości. | Termin  nie może być krótszy niż  6 tygodni, licząc  od dnia  wywieszenia  wykazu. |

wz. Burmistrza

/-/

Magdalena Kostruba